中国民用航空西南地区管理局
机关服务中心招租公告

中国民用航空西南地区管理局机关服务中心对贵州省贵阳市贵阳机场宾馆（主楼）进行招租。现就招租事宜公告如下:

一、招租项目内容

贵阳机场宾馆（以下简称“宾馆”）位于贵州省贵阳市龙洞堡国际机场内，本次招租为宾馆主楼，建筑面积7706.47平方米。

招租底价：不低于158万元/年。

服务周期：合同履约期限为自合同签订之日起五年。

定标原则：按照对承租人评审情况进行排名确定。

二、合格承租人的资格要求

承租人必须具有独立承担民事责任的能力法人或其他组织（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件复印件）。

本次项目不接受联合体投标。

三、响应文件的购买

请于2026年11月11日至2026年11月16日，每日上午9:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间，下同），在国信招标集团股份有限公司（成都市武侯区武科西一路78号西南干线交通大厦B座3楼）持报名资料包括：单位介绍信

及经办人联系方式（手机、电话、传真以及电子邮箱等）购买招租文件，文件售价：人民币300元，售后不退。

四、提交响应文件的截止时间

2026年11月18日10:00（北京时间），响应文件递交地点为：成都市武侯区武科西一路78号西南干线交通大厦B座3楼，逾期不予接收。

五、招租保证金

本次招租需缴纳保证金20000元。

六、履约保证金

履约保证金的金额：履约保证金=中标价（年租金）的25%。

履约保证金形式：通过成交承租人的基本账户以银行转账方式或银行保函方式。

七、服务代理费

由成交承租人支付（参照国家发改委“计价格[2002]1980号文”服务类标准下浮20%，以年租金为基数向成交承租人收取）。

八、招标公告发布

本招标公告在中国民用航空西南地区管理局http://xn.caac.gov.cn/上发布。

九、招租文件

详见附件。

十、联系方式及地址

招租人：中国民用航空西南地区管理局机关服务中心

地址：中国四川省成都市双流区黄水镇云岭路 8 号

联系人：高先生

联系电话：028-85710251

代理机构：国信招标集团股份有限公司

地址：成都市武侯区武科西一路 78 号西南干线交通大厦 B 座 3 楼

联系人：王先生

联系电话：18780014895